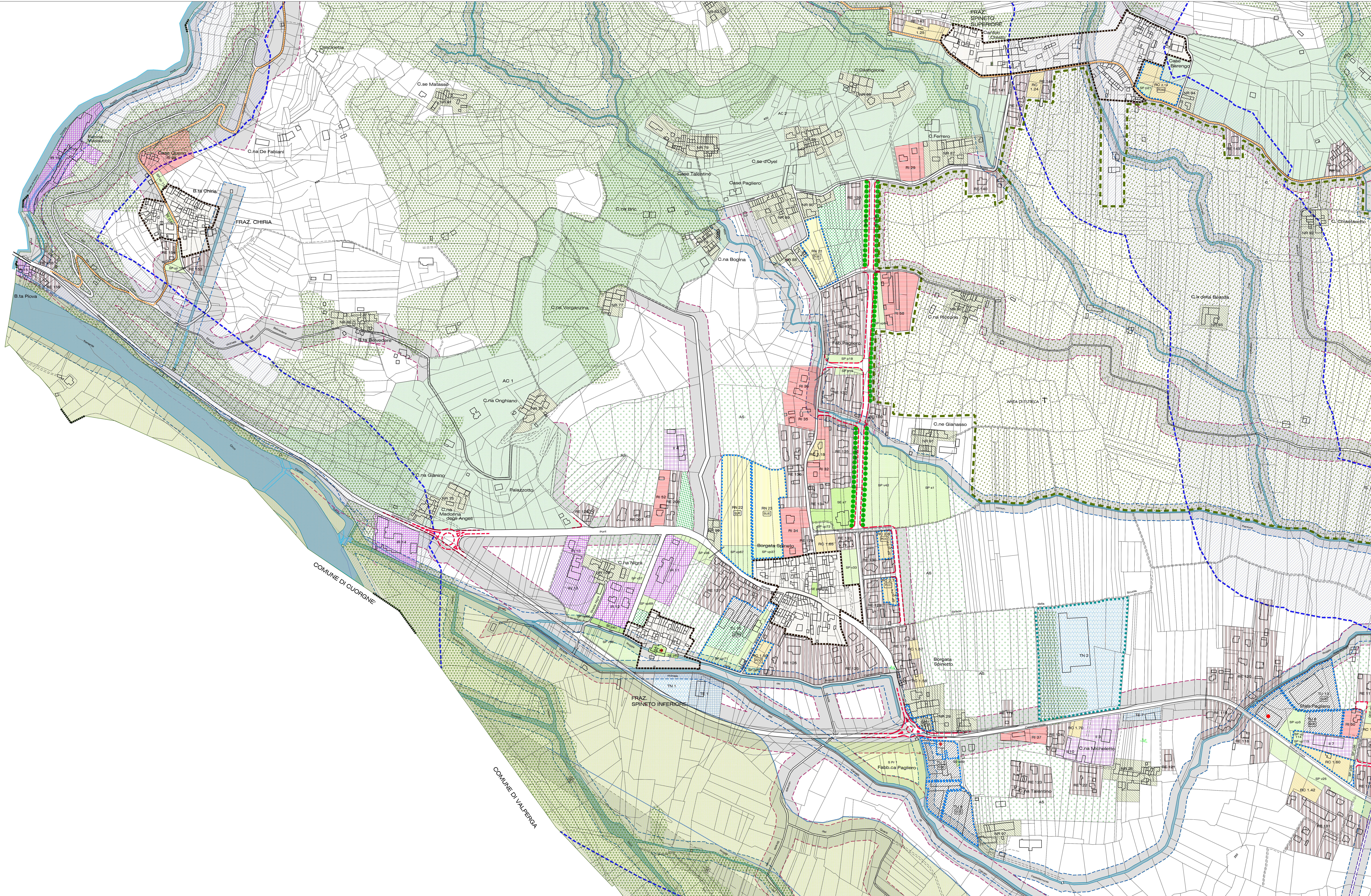




LEGENDA

AREE A DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- CONFINE COMUNALE
- DELIMITAZIONE DEI CENTRI ABITATI
- CS CENTRO STORICO (Art. 26 delle N.d.A.)
- CM CENTRI STORICI MINORI (Art. 27 delle N.d.A.)
- NR NUCLEI RURALI (Art. 28 delle N.d.A.)
- REA AREE RESIDENZIALI ESAURITE IN AMBITO AGRICOLO (Art. 30 delle N.d.A.)
- RE AREE RESIDENZIALI A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA (Art. 29 delle N.d.A.)
- RI AREE RESIDENZIALI DI RIORDINO ED INTEGRAZIONE (Art. 32 delle N.d.A.)
- RC AREE RESIDENZIALI DI COMPLEMENTAMENTO (Art. 33 delle N.d.A.)
- RN AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO (Art. 34 delle N.d.A.)
- TU AREE DI TRASFORMAZIONE (Art. 31 delle N.d.A.)
- AC AREE COLLINARI (Art. 35 delle N.d.A.)
- LOC LOTTI DI COMPLEMENTAMENTO IN AMBITO COLLINARE (Art. 36 delle N.d.A.)
- IR INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI DI RIORDINO (Art. 39 delle N.d.A.)
- IN AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO (Art. 40 delle N.d.A.)
- II INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI IN AREE IMPROPRIE (Art. 38 delle N.d.A.)
- TN AREE TERZIARIO - COMMERCIALI DI NUOVA FORMAZIONE (Art. 42 delle N.d.A.)
- TE AREE TERZIARIO - COMMERCIALI ESISTENTI (Art. 41 delle N.d.A.)
- ASP AREE PER SERVIZI A CARATTERE PRIVATO (Art. 37 delle N.d.A.)
- SC STADIONI DI SERVIZIO E RIFORMAMENTO DI CARBURANTI (Art. 20 delle N.d.A.)
- VP AREE A VERDE PRIVATO (Art. 44 delle N.d.A.)
- AN AREE AGRICOLE NORMALI (Art. 45 delle N.d.A.)
- AMBITI SOTTOPOSTI A PCC OBBLIGATORIO
- AMBITI SOTTOPOSTI A SUE OBBLIGATORIO
- AMBITI SOTTOPOSTI A PPE
- PERIMETRO P.I.R.A. (Art. 52 delle N.d.A.)
- GG AMBITO SOTTOPOSTO A SUE - CAMPO GOLF (Art. 54 delle N.d.A.)

SERVIZI PUBBLICI (Art. 21 LR 56/77 e Art. 48 delle N.d.A.)

- SE AREE PER SERVIZI PUBBLICI ESISTENTI
 - ISTRUZIONE
 - ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
 - PRODUTTIVO - INDUSTRIALE
- SP AREE PER SERVIZI PUBBLICI IN PROGETTO
 - ISTRUZIONE
 - ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
 - PRODUTTIVO - INDUSTRIALE

SERVIZI PRIVATI

- SPV AREE PER SERVIZI PRIVATI (Art. 49 delle N.d.A.)
- SA AREE PER STRUTTURE SOCIO ASSISTENZIALI PRIVATE (Art. 43 delle N.d.A.)
- DR DISCARICA PER RIFIUTI NON PERICOLOSI
- CV AREA CAMPO VOLO (Art. 53 delle N.d.A.)
- PISTA AEROMOBILI
- ST AREE PER INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE (Art. 50 delle N.d.A.)

AREE PER LA MOBILITA' E TRACCIATI IDRAULICI (Art. 51 delle N.d.A.)

- STRADE STERMIATE
- VIABILITA' ESISTENTE
- VIABILITA' AGGIORNATA (riservati da CTR)
- VIABILITA' IN PROGETTO
 - di nuova previsione
- TRACCIATO CANALE SCOLMATORE RIO SAN PIETRO
- ALBERATURE A FILARE IN SEDE PUBBLICA
- PISTE CICLABILI - DORSALI PROVINCIALI IN PROGETTO

SERVIZI E ATTREZZATURE TECNOLOGICHE (Art. 50 delle N.d.A.)

- IMMITTERE
- DEPURATORE
- POZZO
- COLLETTORE FOGNARIO
- ELETTRODOTTO
- METANO DOTTO

VINCOLI ANTROPICI ED AMBIENTALI

- FASCE DI RISPETTO DALLA "VIABILITA'" (Art. 13 comma 2 delle N.d.A.)
- FASCE DI RISPETTO DAGLI ELETTRODOTTI (Art. 13 comma 6 delle N.d.A.)
- FASCE DI RISPETTO DAI METANO DOTTI
- FASCE DI RISPETTO DALLE INFRASTRUTTURE CIMITERIALI (Art. 13 comma 3 delle N.d.A.)
- FASCE DI RISPETTO DAGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE E DI CAPTAZIONE IDRICA (Art. 13 comma 4 e 5 delle N.d.A.)
- SITI CONTAMINATI (Art. 13 comma 7 delle N.d.A.)
- FASCE DI RISPETTO DALLE ZONE UMIDE O LACUSTRI (Art. 14 comma 9 delle N.d.A.)

VINCOLI DI TUTELA AMBIENTALE E CULTURALE (Art. 14 delle N.d.A.)

- EDIFICI VINCOLATI (Art. 9 e 10 del Digs 42/04)
- EDIFICI VINCOLATI (Art. 24 comma 2 L.R. 56/77)
- AMBITI DI TUTELA PAESAGGISTICA (Art. 14 delle N.d.A.)
- AREE BOSCHIVE (Art. 142 Digs 42/04)
- AMBITI VINCOLATI (Art. 142 Digs 42/04)
- AREA A RISCHIO ARCHEOLOGICO (Digs 42/04)
- SIC (siti di interesse comunitario)
- ZONE UMIDE O LACUSTRI (comm. 9)
- AREE DI SPECIFICO INTERESSE GEOMORFOLOGICO E NATURALISTICO (comm. 14)

AMBITI DI TUTELA AMBIENTALE INDIVIDUATI DAL PRG

- AS AREE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE (Art. 46 delle N.d.A.)
- PUNTI PANORAMICI (Art. 14 delle N.d.A.)
- AT AREE DI TUTELA DELL'AMBIENTE RIPARIALE (Art. 47 delle N.d.A.)
- T AREA DI TUTELA AMBIENTALE E CULTURALE (Art. 47bis delle N.d.A.)

LIMITAZIONI E VINCOLI IDROGEOLOGICI

- A LIMITE FASCIA DI DEFUSSO DELLA PIENA
- B LIMITE FASCIA DI ESONDIAZIONE
- B DI PROGETTO LIMITE FASCIA DI ESONDIAZIONE
- C LIMITE FASCIA DI ESONDIAZIONE PER PIENA CATASTROFICA
- FASCE DI RISPETTO DAI CORSI D'ACQUA (Art. 14 comma 3 delle N.d.A.)

INDIVIDUAZIONE DI ADDENSAMENTI E LOCALIZZAZIONI

- A1 ADDENSAMENTO
- L1 LOCALIZZAZIONE (piano integrato)
- L2 LOCALIZZAZIONE (Coop. - S. Antonio - Spinetto Inferiore)

Regione Piemonte - Provincia di Torino

COMUNE DI CASTELLAMONTE

VARIANTE STRUTTURALE AL P.R.G.C.
parziale rielaborazione - definitivo
progetto definitivo
ai sensi dell'Art. 15 della L.R. 11/2012 e dell'Art. 15 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

allegato alla D.G.C. n. 66 del 12/12/2012
Integrato con D.G.C. n. 30 del 29/11/2013 e D.G.C. n. 153 del 17/10/2013

aprile 2017

TAVOLA C.3.3
AREE URBANIZZATE ED URBANIZZANDE
Frazioni di Spinetto Inferiore, Superiore e Chiria Scala 1:2000

Progettisti:
arch. Francesco Diemmoz
arch. Anna Caretto Bulfo

Studi specialistici:
Rapporto Ambientale
ing. Stefano Bonino
arch. Alessandro Martino
Geologia
dott. Dario Fontana
dott. Carlo Dellacasa
Acustica
dott. Stefano Rolletti

Sindaco:
Paolo Mascheroni

Assessore all'Urbanistica:
Giovanni Maddio

Supervisore:
dott. Giuseppe Costantino

Responsabile del Progettato:
arch. Aldo Maggioni

Ufficio tecnico:
geom. Luciana Valenzano
geom. Gianluca Casale

Aggiornamento cartografico a cura del Comune