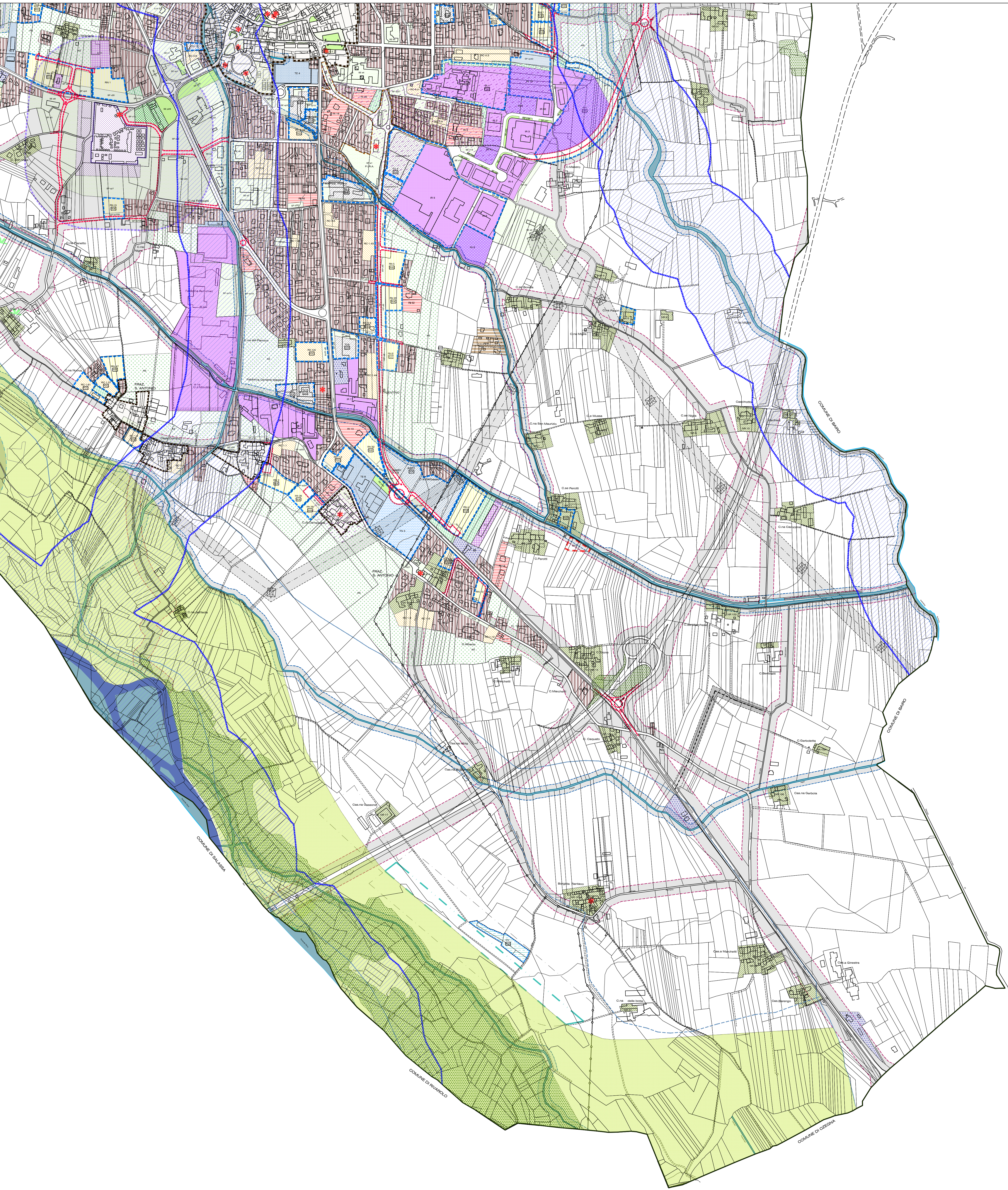
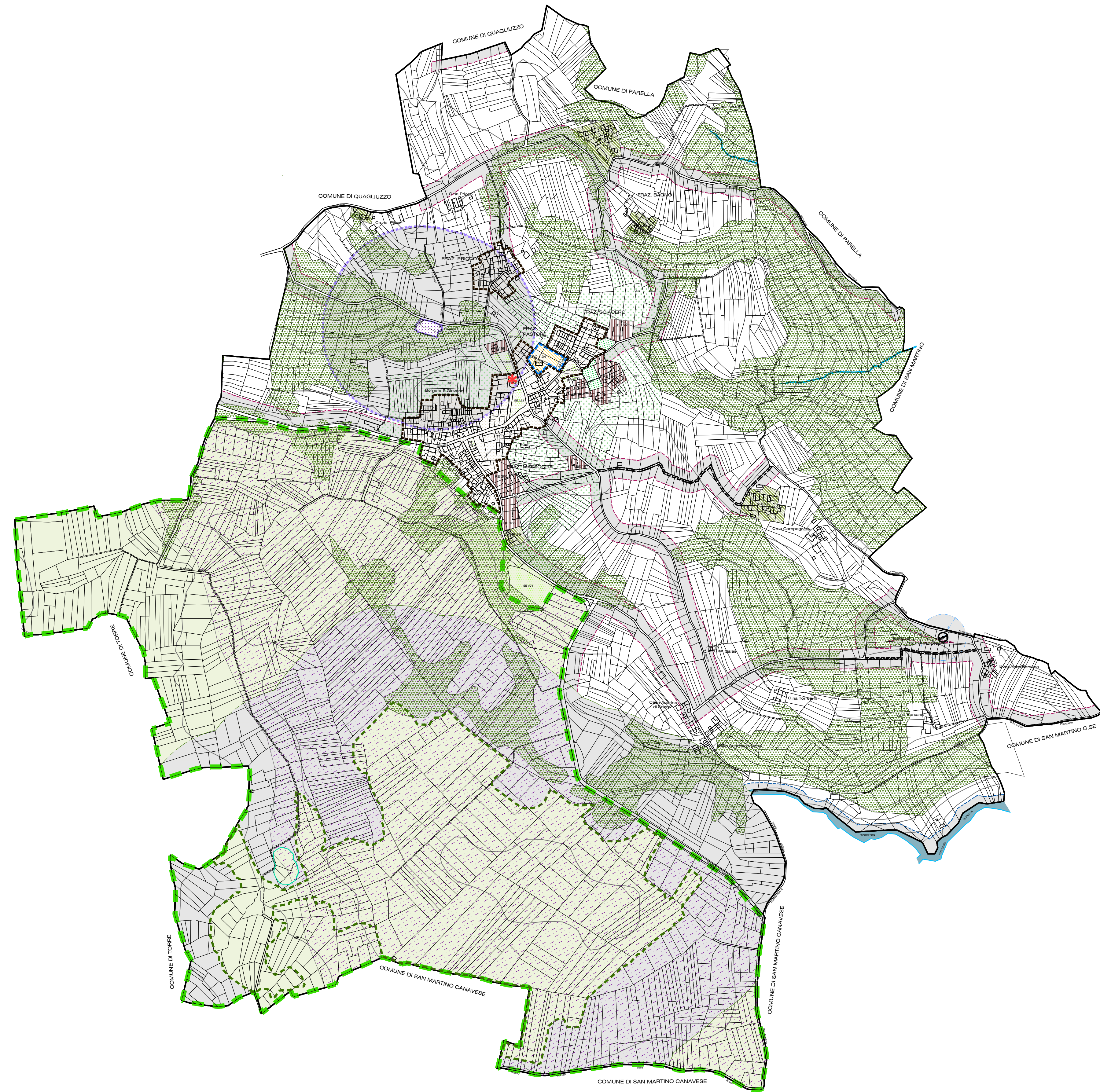




Frazione San Giovanni



LEGENDA

AREE A DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

- CONFINE COMUNALE
- DELIMITAZIONE DEI CENTRI ABITATI
- CS CENTRO STORICO (Art. 26 delle N.d.A.)
- CM CENTRI STORICI MINORI (Art. 27 delle N.d.A.)
- NR NUCLEI RURALI (Art. 28 delle N.d.A.)
- REA AREE RESIDENZIALI ESAURITE IN AMBITO AGRICOLO (Art. 30 delle N.d.A.)
- RE AREE RESIDENZIALI A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA (Art. 29 delle N.d.A.)
- RI AREE RESIDENZIALI DI RIORDINO ED INTEGRAZIONE (Art. 32 delle N.d.A.)
- RC AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (Art. 33 delle N.d.A.)
- RN AREE RESIDENZIALI DI NUOVO IMPIANTO (Art. 34 delle N.d.A.)
- TU AREE DI TRASFORMAZIONE (Art. 31 delle N.d.A.)
- AC AREE COLLINARI (Art. 35 delle N.d.A.)
- LOC LOTTI DI COMPLETAMENTO IN AMBITO COLLINARE (Art. 36 delle N.d.A.)
- IR INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI IN RIORDINO (Art. 39 delle N.d.A.)
- IN AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO (Art. 40 delle N.d.A.)
- II INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI IN AREE IMPROPRIE (Art. 38 delle N.d.A.)
- TN AREE TERZIARIO - COMMERCIALI DI NUOVA FORMAZIONE (Art. 42 delle N.d.A.)

- TE AREE TERZIARIO - COMMERCIALI ESISTENTI (Art. 41 delle N.d.A.)
- ASP AREE PER SERVIZI A CARATTERE PRIVATO (Art. 37 delle N.d.A.)
- SC STAZIONI DI SERVIZIO E RIFORMIMENTO DI CARBURANTI (Art. 20 delle N.d.A.)
- VP AREE A VERDE PRIVATO (Art. 44 delle N.d.A.)
- AN AREE AGRICOLE NORMALI (Art. 45 delle N.d.A.)
- PCO AMBITI SOTTOPOSTI A PCO OBBLIGATORIO
- SUE AMBITI SOTTOPOSTI A SUE OBBLIGATORIO
- PPE AMBITI SOTTOPOSTI A PPE
- PERIMETRO P.I.R.A. (Art. 52 delle N.d.A.)
- CG AMBITO SOTTOPOSTO A SUE - CAMPO GOLF (Art. 54 delle N.d.A.)

- SERVIZI PUBBLICI (Art. 21 LR 56/77)
- SE AREE PER SERVIZI PUBBLICI ESISTENTI
  - SP AREE PER SERVIZI PUBBLICI IN PROGETTO (Art. 48 delle N.d.A.)

- SERVIZI PRIVATI
- SPY AREE PER SERVIZI PRIVATI
  - SA AREE PER STRUTTURE SOCIO ASSISTENZIALI PRIVATE (Art. 43 delle N.d.A.)
  - DR DISCARICA PER RIFIUTI NON PERICOLOSI
  - OV AREA CAMPO VOLO (Art. 53 delle N.d.A.)
  - PISTA AEROMOBILI
  - ST AREE PER INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE (Art.50 delle N.d.A.)

AREE PER LA MOBILITA' E TRACCIATI IDRAULICI

- STRADE STERPATE
- VIABILITA' ESISTENTE
- VIABILITA' AGGIORNATA (inserimenti da CTR)
- VIABILITA' IN PROGETTO
  - IN AMPLIAMENTO SIO RETTIFICATA
  - DI NUOVA PREVISIONE
- TRACCIATO CANALE SCOLMATORE RIO SAN PIETRO
- PISTE CICLABILI - DORSALI PROVINCIALI IN PROGETTO

SERVIZI E ATTREZZATURE TECNOLOGICHE (Art. 50 delle N.d.A.)

- CIMITERO
- DEPURATORE

VINCOLI ANTROPICI ED AMBIENTALI

- FASCE DI RISPETTO DALLA VIABILITA'
- FASCE DI RISPETTO DAGLI ELETTRODOTTI
- FASCE DI RISPETTO DAI METANODOTTI
- FASCE DI RISPETTO DALLE INFRASTRUTTURE CIMITERIALI
- FASCE DI RISPETTO DAGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE E DI CAPTAZIONE IDRICA
- SITI CONTAMINATI
- FASCE DI RISPETTO DALLE ZONE UMIDE O LACUSTRI (Art. 14 comm. 9 delle N.d.A.)

VINCOLI DI TUTELA AMBIENTALE E CULTURALE

- EDIFICI VINCOLATI AI SENSI DELL'ART. 9 e 10 D.L. 42/04
- EDIFICI VINCOLATI AI SENSI DELL'ART. 24 comma 2 LR 56/77

AMBITI DI TUTELA PAESAGGISTICA

- AREE BOSCHIVE (ex art.142 Dlgs 42/04)
- AMBITI VINCOLATI AI SENSI DEL D.Lgs. 42/04 art. 142
- AREA A RISCHIO ARCHEOLOGICO
- SIC (siti di interesse comunitario)
- ZONE UMIDE O LACUSTRI (comm. 9)
- AREE DI SPECIFICO INTERESSE GEOMORFOLOGICO E NATURALISTICO (comm. 14)

AMBITI DI TUTELA AMBIENTALE INDIVIDUATI DAL PRG

- AS AREE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE (Art. 46 delle N.d.A.)
- PUNTI PANORAMICI
- AT AREE DI TUTELA DELL'AMBIENTE RIPARIALE (Art. 47 delle N.d.A.)
- T AREA DI TUTELA AMBIENTALE E CULTURALE (Art. 47bis delle N.d.A.)

LIMITAZIONI E VINCOLI IDROGEOLOGICI

- A LIMITE FASCIA DI DEFLUSSO DELLA PIENA
- B LIMITE FASCIA DI ESONDIAZIONE
- B DI PROGETTO LIMITE FASCIA DI ESONDIAZIONE
- C LIMITE FASCIA DI ESONDIAZIONE PER PIENA CATASTROFICA
- FASCE DI RISPETTO DAI CORSI D'ACQUA

Regione Piemonte - Provincia di Torino  
**COMUNE DI CASTELLAMONTE**

**VARIANTE STRUTTURALE AL P.R.G.C.**  
ai sensi della L. n. 1150 del 17.8.1942 e della L.R. n. 56/77 e della L.R. 3/13  
**PROGETTO DEFINITIVO**  
parziale rielaborazione - definitivo  
(ai sensi dell'Art. 15 comma 15 della L.R. 56/77 e s.m.i.)

allegato alla D.C.C. n. 66 del 12.12.2012  
integrato con D.C.C. n. 30 del 29.11.2013 e D.G.C. n. 150 del 17.10.2013

aprile 2017

TAVOLA **C.2.4**

ASSETTO GENERALE DEL PIANO

Scala 1:5000

Progettisti  
arch. Francesco Diemroz  
arch. Anna Caretto Bulfo

Sindaco  
Paolo Mascheroni

Segretario  
dott. Giuseppe Costantino

Responsabile del Procedimento  
arch. Aido Maggiotti

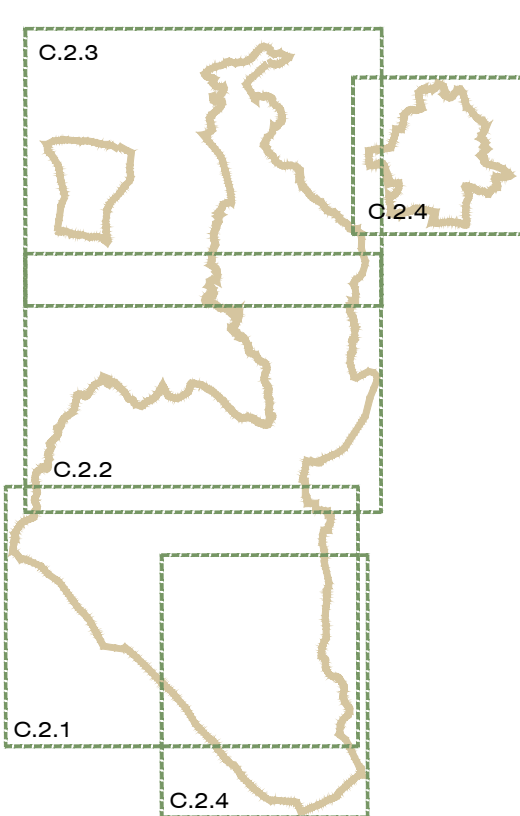
Studi specialistici  
Rapporto Ambientale  
Ing. Stefano Bonino  
arch. Alessandro Marino

Geologo  
dott. Dario Fontan  
dott. Carlo Dellarole

Acustica  
dott. Stefano Roletti

Assessore all'Urbanistica  
Giovanni Maddio

Ufficio tecnico  
geom. Luciana Valenzano  
geom. Gianluca Ossola



Aggiornamento cartografico a cura del Comune